

Emploi permanent - vacance d'emploi n° 974240708000003 - Chef du Service Bâtiment (h/f)

Informations concernant l'employeur

Nom de l'établissement COMMUNE DE SAINT BENOIT Ile de la Réunion
SIRET 21974010700012

Informations concernant l'opération

Numéro d'opération 974240708000003
Intitulé du poste Chef du Service Bâtiment (h/f)
Type d'emploi Emploi permanent - vacance d'emploi
État de l'opération validée

Métier(s)

1. Architecture, bâtiment et logistique > Gestion des services techniques et des bâtiments > Responsable des bâtiments

Service recruteur DIRECTION REGIE DES TRAVAUX – Service Bâtiment
Nombre de postes 1
Temps de travail Temps complet
Durée de travail 35h00

Ce poste est-il ouvert aux contractuels à titre dérogatoire ? Oui

Fondement juridique de recrutement des contractuels

Emploi (quelle que soit sa catégorie hiérarchique) n'ayant pu être pourvu à un fonctionnaire, les besoins des services ou la nature des fonctions justifiant le recours temporaire à un contractuel (article L332-8 disposition 2 du code général de la fonction publique, anciennement art. 3-3 disposition 2 loi 84-53)

Le recours à un contractuel est possible sous réserve du constat infructueux du recrutement d'un fonctionnaire. Les agents recrutés par ce fondement juridique sont engagés par contrat à durée déterminée d'une durée maximale de trois ans. Ces contrats sont renouvelables par reconduction expresse, dans la limite d'une durée maximale de six ans. Une déclaration doit être saisie, y compris dans le cas du renouvellement d'un contrat.

Contact KARWACKI, Nathalie
Chargée de mission emplois et compétences
nathalie.tanjon-karwacki@ville-saintbenoit.re
0262508800

Observateurs nathalie.tanjon-karwacki@ville-saintbenoit.re

Historique des modifications

Action	Date de l'action	Auteur de l'action
Validation	08/07/2024	Service emploi
Transmission	08/07/2024 à 07:32	KARWACKI Nathalie
Modification : État de l'opération	08/07/2024 à 07:29	KARWACKI Nathalie
Modification	08/07/2024 à 07:25	KARWACKI Nathalie
Création	08/07/2024 à 07:25	KARWACKI Nathalie

Déclaration de vacance d'emploi

Déclaration de vacance d'emploi de l'opération n°974240708000003

Numéro	État
V974240708000003001	validée

Grade(s)

1. Technicien
2. Technicien principal de 2ème classe
3. Technicien principal de 1ère classe

Date prévue du recrutement 16/09/2024

Motif de saisie Poste vacant suite à une disponibilité : Autres cas de disponibilité supérieure à 6 mois

Description du poste à pourvoir

Sous l'autorité hiérarchique du Directeur de la régie de travaux,

- Réaliser en régie les travaux nécessaires au contrôle, à la maintenance ou à l'amélioration des bâtiments communaux (maçonnerie, peinture, étanchéité, menuiserie, plomberie, divers)

Compétences/Qualités:

De formation dans le domaine du Bâtiment et d'une expérience confirmée dans ce domaine,

- Goût du service public
- Management, capacité à motiver les agents
- Travail en bureau avec déplacement sur le terrain
- Horaire avec amplitude variable en fonction des urgences à traiter
- Grande réactivité
- Devoir de réserve et discrétion
- Résister aux pressions
- Rigueur
- Esprit de synthèse
- Maîtrise des logiciels bureautique Word/Excel – Logiciel de DAO (Autocad archicad Photoshop)

Modalités d'exercice/Conditions de travail particulières/Principales difficultés liées au poste:

Dimension du poste (Moyens et équipements utilisés)

- Travail en bureau avec déplacements sur le terrain
- Dispose d'un Ordinateur, d'un téléphone fixe, et d'un téléphone portable

Facteurs de pénibilité

- Mobilité

Relations fonctionnelles avec :

- L'ensemble des agents du service
- Le Directeur de la Régie des travaux

- Le DGA Cadre de Vie
- Les administratifs de la Direction Régie des travaux

Historique de la déclaration n°V974240708000003001

Action	Date de l'action	Auteur de l'action
Validation	08/07/2024	Service emploi
Transmission	08/07/2024 à 07:32	KARWACKI Nathalie
Création	08/07/2024 à 07:29	KARWACKI Nathalie

Offre d'emploi n°O974240708000003

Numéro de l'offre	O974240708000003
État de l'offre	validée
Grade(s)	<ol style="list-style-type: none">1. Technicien2. Technicien principal de 2ème classe3. Technicien principal de 1ère classe

Descriptif de l'emploi

Sous l'autorité hiérarchique du Directeur de la régie de travaux,

- Réaliser en régie les travaux nécessaires au contrôle, à la maintenance ou à l'amélioration des bâtiments communaux (maçonnerie, peinture, étanchéité, menuiserie, plomberie, divers)

Missions ou activités

Activités principales:

- Contrôle du bon fonctionnement du service dans le respect de la stratégie qui lui est fixée
- Planifier et Optimiser les activités de son service
- Gérer et encadrer les ressources du service
- Gérer les relations avec les autres services internes et externes en lien étroit avec la gestion des dossiers
- Participer à la budgétisation des travaux prévisionnels de son service
- Evaluer les temps de réalisation et les contrôler
- Assurer des études interne de faisabilités, évaluation quantification.
- Reporter au directeur l'avancement des dossiers
- Assurer la confidentialité des affaires traitées par son service
- Evaluer les besoins de son service en termes de mise à jour des compétences et de matériels
- Faire connaître les évolutions des normes en vigueur applicables dans le service
- Corriger les dysfonctionnements relevés dans le service avec ses collaborateurs
- Gérer le personnel en termes d'effectif, d'évolution, de promotion, de formation
- Organiser des réunions périodiques de travail/information avec l'ensemble de son personnel
- Rédiger courriers et notes sur problèmes ou aspects particuliers
- Assurer le suivi des contrats de maintenance des équipements communaux (ascenseurs, portails ...)
- Mettre en place les procédures d'autocontrôle de nos bâtiments (état d'entretien des toitures par exemple)
- Gérer les intervention grâce au logiciel de gestion du patrimoine de la ville

Activités secondaires:

- Participer aux réflexions sur les procédures internes de la collectivité
- Apporter son expérience à ses collaborateurs
- Contribuer par son engagement personnel à l'amélioration constante de la qualité du service rendu / être force de proposition
- Réception du public sur des dossiers particuliers

Modalités d'exercice/Conditions de travail particulières/Principales difficultés liées au poste:

Dimension du poste (Moyens et équipements utilisés)

- Travail en bureau avec déplacements sur le terrain
- Dispose d'un Ordinateur, d'un téléphone fixe, et d'un téléphone portable

Facteurs de pénibilité

- Mobilité

Relations fonctionnelles avec :

- L'ensemble des agents du service
- Le Directeur de la Régie des travaux
- Le DGA Cadre de Vie
- Les administratifs de la Direction Régie des travaux

Profil recherché

Compétences/Qualités:

De formation dans le domaine du Bâtiment et d'une expérience confirmée dans ce domaine,

- Goût du service public
- Management, capacité à motiver les agents
- Travail en bureau avec déplacement sur le terrain
- Horaire avec amplitude variable en fonction des urgences à traiter
- Grande réactivité
- Devoir de réserve et discrétion
- Résister aux pressions
- Rigueur
- Esprit de synthèse
- Maîtrise des logiciels bureautique Word/Excel – Logiciel de DAO (Autocad archicad Photoshop)

Date prévue du recrutement 16/09/2024

Date de debut de publicité 08/07/2024

Date de fin de publicité 11/08/2024

Date limite de candidature 11/08/2024

Informations complémentaires

Le dossier de candidature doit impérativement comprendre:

- Une lettre de motivation adressée à Mr Le Maire indiquant obligatoirement le numéro de l'offre,
- Un CV actualisé

(Pour les candidats fonctionnaires, la dernière situation administrative)

Transmission du dossier de candidature complet à l'adresse mail suivante : recrutements@ville-saintbenoit.re

Poste managérial ? Oui

Télétravail possible ? Oui

Expérience souhaitée Confirmé

Rémunération indicative Rémunération selon profil et expérience et RIFSEEP

Lieu de travail

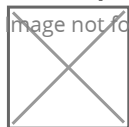
rue georges pompidou - 97470 Saint benoit

Département : La Réunion

Secteur géographique : Saint-Benoît

Lien de publication

image not found or type unknown



Emploi-Territorial : <http://www.emploi-territorial.fr/offre/o974240708000003-chef-service-batiment>

Les nouvelles publications, modifications ou arrêt de diffusion d'une offre d'emploi sont répercutés automatiquement avec un délai d'une journée sur Choisir le Service Public.

Nombre de jours de diffusion 0

Historique des modifications

Action	Date de l'action	Auteur de l'action
Modification : Date de transmission de l'offre , Compte de transmission de l'offre , État de l'offre	08/07/2024 à 07:32	KARWACKI Nathalie
Transmission	08/07/2024	KARWACKI Nathalie
Création	08/07/2024 à 07:32	KARWACKI Nathalie
Validation	08/07/2024	Service emploi